



2685012

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata **Jakab A. Zsuzsánna**, având funcția de **Consilier Achizitii Publice la Comuna Estelnic**,
CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie
răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2000	2310 m2	10/16 %	Moștenire	JAKAB ZSUZSANNA
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1990	450 m2	10/16 %	Moștenire	JAKAB ZSUZSANNA
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	7730 m2	1	Contract de donație	Jakab Tamas

Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████████	Forestier	2019	10000 m2	1	Contract de donație	JAKAB TAMAS
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████████	Forestier	2020	7200 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	JAKAB TAMAS
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████████	Forestier	2021	7300 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	JAKAB TAMAS
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████████	Intravilan	2015	1500 m2	1	Contract de donație	JAKAB TAMAS
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████████	Agricol	2018	46552 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	JAKAB TAMAS
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████████	Agricol	2021	34200 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	JAKAB TAMAS

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████	Casă de locuit	2000	147 m2	10/16 %	Moștenire	JAKAB ZSUZSANNA
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████████ ██████	Casă de vacanță	2018	69 m2	1	Construcție	JAKAB TAMAS
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Estelnic - Adresa: ██████████ ██████	Casă de locuit	2019	138 m2	1	Contract de donație	JAKAB TAMAS

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi	1	1999	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Suzuki Vitara	1	1981	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	L445	1	1983	Contract de vânzare cumpărare Moștenire
Tractor	U650	2	1980	Contract de vânzare cumpărare Moștenire
Tractor	Deutz Fahr	1	1982	Contract de vânzare cumpărare

Autovehicul	Mercedes Benz	1	2009	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	International 230	1	1985	Contract de vânzare cumpărare Moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2019	30000
BANCA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	10000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
Exploatare teren agricol 16.30 ha	70000	RON

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
JAKAB ZSUZSANNA	COMUNA ESTELNIC, Estelnic nr. 175	CONSILIER ACHIZITII PUBLICE	41745 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
JAKAB TAMAS	Exploatare teren agricol	Exploatare teren agricol	26700 RON
6.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2023	